|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе** | | | | |
| **Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе** | | | | |
| ***Наименование показателя*** | ***Ед.изм.*** | ***Информация*** | ***Порядок заполнения*** | ***доп.описание*** |
| Дата заполнения/внесения изменений |  | 11.01.2017 г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму |  |
| Реквизиты |  | ОГРН 1087536006183  ИНН7536093440  КПП 753601001  р\с40702810174000080084  в Читинском ОСБ 8600  к/с30101810500000000637  БИК047601637 |  |  |
| Фирменное наименование юридического лица  (согласно уставу организации) |  | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Надежда» | Поле обязательно для заполнения. Указывается фирменное наименование юридического лица согласно свидетельству о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ). |  |
| Сокращенное наименование |  | ООО «Управляющая компания «Надежда» | Поле обязательно для заполнения. Указывается сокращенное наименование юридического лица. Организационно-правовая форма указывается аббревиатурой. |  |
| Организационно-правовая форма |  | Юридическое лицо  Некоммерческая организация | Поле обязательно для заполнения.Указывается организационно-правовая форма на базе общероссийского классификатора организационно-правовых форм (ОКОПФ) в соответствии с данными, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ), по организации. |  |
| Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) |  | 7536093440 | Поле обязательно для заполнения. Указывается идентификационный номер налогоплательщика (юридического лица или индивидуального предпринимателя). |  |
| Основной государственный регистрационный номер / основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ ОГРНИП) |  | 1087536006183 | Поле обязательно для заполнения. Указывается основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя. |  |
| Место государственной регистрации  юридического лица (адрес юридического лица) |  | Забайкальский край, Черновский район, г. Чита,  п. Текстильщиков, ул. Назара-Широких, 11 | Поле обязательно для заполнения. Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС). Дополнительно может указываться комментарий. Для индивидуальных предпринимателей указывается адрес места жительства. |  |
| • Субъект Российской Федерации |  | Забайкальский край |  |  |
| • Муниципальный район |  | Черновский район |  |  |
| • Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  | г. Чита |  |  |
| • Населенный пункт (городского подчинения) |  | п. Текстильщиков |  |  |
| • Дополнительная территория |  | нет |  |  |
| • Улица |  | Назара-Широких |  |  |
| • Номер дома |  | 11 |  |  |
| • Корпус |  | нет |  |  |
| • Строение |  | нет |  |  |
| • Литера |  | нет |  |  |
| • Номер помещения |  | нет |  |  |
| • Комментарий |  | нет |  |  |
| Фамилия руководителя |  | Широносов | Поле обязательно для заполнения. Указывается фамилия руководителя управляющей организации (председателя товарищества или кооператива, индивидуального предпринимателя) в соответствии с паспортными данными физического лица. |  |
| Имя руководителя |  | Виктор | Поле обязательно для заполнения. Указывается имя руководителя управляющей организации (председателя товарищества или кооператива, индивидуального предпринимателя) в соответствии с паспортными данными физического лица. |  |
| Отчество руководителя |  | Алексеевич | Поле обязательно для заполнения. Указывается отчество руководителя управляющей организации (председателя товарищества или кооператива, индивидуального предпринимателя) в соответствии с паспортными данными физического лица. |  |
| Контактные телефоны  Приемная  Бухгалтерия |  | 8 (302-2) 39-59-03  8 (302-2) 39-5263 | Поле обязательно для заполнения. Указывается номер телефона главного офиса организации. Для товарищества или кооператива указывается контактный телефон председателя. Для индивидуального предпринимателя указывается его контактный телефон. |  |
| Факс |  | 8 (3022) 39-59-03 | Заполняется при наличии факса |  |
| Адрес электронной почты (при наличии) |  | ooo.nadejda2009@yandex.ru | Заполняется при наличии адреса электронной почты. Указывается адрес электронной почты для официальной переписки и приема обращений граждан. |  |
| Официальный сайт в сети Интернет (при наличии) |  | http: //надежда.жкх-чита/ | Заполняется при наличии официального сайта в сети Интернет. Указывается официальный сайт в сети Интернет управляющей организации, товарищества или кооператива, индивидуального предпринимателя. |  |
| Режим работы, в т. ч. часы личного приема граждан |  | Понедельник 08.00 ч. -17.15 обед 12-30ч. -14-00ч.  Вторник 08.00 ч. -17.15 ч.  обед 12-30ч. -14-00ч.  Среда 08.00 ч. -17.15 ч.  обед 12-30ч. -14-00ч.  Четверг 08.00 ч. -17.15 ч.  обед 12-30ч. -14-00ч.  Пятница 08.00 ч. -16.00 ч.  обед 12-30ч.-14-00ч.  Суббота -  Воскресенье -  прием граждан по личным вопросам  Среда 16-00ч.-17.15ч.  Пятница 14.00ч.-16.00ч. | Поле обязательно для заполнения. Указываются режим работы, часы приема граждан. По дням недели указывается время работы (с учетом перерыва на обед) либо указывается запись «выходной день». |  |
| **Сведения о работе диспетчерской службы:** |  | Забайкальский край. Черновский район, г. Чита, п. Текстильщиков, ул. Труда №5  8 (3022) 25-39-94 | Заполняется при наличии диспетчерской службы. Указывается номер телефона диспетчерской службы и иные телефоны. Указываются режим работы, часы приема граждан. |  |
| **Режим работы диспетчерской службы** |  | Работает по режиму работы управляющей компании. |  |  |
| **Контактные телефоны диспетчерской службы** |  | 8 (3022) 25-39-94 |  |  |
| **Адрес диспетчерской службы:** |  | г. Чита ул. Труда, №5 |  |  |
| • Субъект Российской Федерации |  |  |  |  |
| • Муниципальный район |  |  |  |  |
| • Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |  |  |  |
| • Населенный пункт (городского подчинения) |  |  |  |  |
| • Дополнительная территория |  | нет |  |  |
| • Улица |  |  |  |  |
| • Номер дома |  |  |  |  |
| • Корпус |  | нет |  |  |
| • Строение |  | нет |  |  |
| • Номер помещения |  | нет |  |  |
| • Комментарий |  | нет |  |  |
| Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | % | нет | Поле обязательно для заполнения.Указывается доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации. |  |
| Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | % | нет | Поле обязательно для заполнения. Указывается доля участия муниципального образования в уставном капитале организации. |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Форма 1. Общие сведения** | | | |
| ***Наименование показателя*** | ***Ед.изм.*** | ***Информация*** | ***Порядок заполнения*** |
| Количество домов, находящихся в управлении | ед. | 66 | Указывается текущее количество домов, находящихся в управлении. |
| Площадь домов, находящихся в управлении | кв. м | 260338.40 | Указывается общая площадь домов, находящихся в управлении. |
| Штатная численность (определяется по количеству заключенных трудовых договоров), в т.ч. административный персонал, инженеры, рабочие: | чел. | 86 | Поле обязательно для заполнения. Указывается штатная численность сотрудников организации согласно количеству заключенных трудовых договоров. |
| Штатная численность административного  персонала | чел. | 18 |  |
| Штатная численность инженеров | чел. | 1 |  |
| Штатная численность рабочих | чел. | 67 |  |
| Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива  в саморегулируемой организации |  | - | Указывается дата вступления в саморегулируемую организацию, ее наименование, место нахождения, официальный сайт в сети Интернет. |
| Устав товарищества или кооператива <\*> |  |  | Прикладывается сканированная копия устава товарищества или кооператива в виде файла в электронной форме. |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| <\*> Информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов. | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основные финансовые показатели** | | | | |
| **Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива <\*>** | | | | |
| ***Наименование показателя*** | ***Ед.изм.*** | ***Информация*** | ***Порядок заполнения*** |  |
| Отчетный период: |  | 2016 г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |  |
| Дата начала |  | 01.01.2016 | Указывается календарная дата начала отчетного периода по раскрытию информации в рамках сведений об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива. |  |
| Дата окончания |  | 12.31.2016 | Указывается календарная дата конца отчетного периода по раскрытию информации в рамках сведений об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива. |  |
| Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | 64007012 | Поле обязательно для заполнения. Указывается сумма доходов, полученных за оказание услуг по управлению всеми многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) за отчетный период. |  |
| Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | 61554612 | Поле обязательно для заполнения. Указывается сумма расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению Поле обязательно для заполнения. многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) за отчетный период. |  |
| Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе: | руб. | 523270 | Поле обязательно для заполнения. Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) перед всеми ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы за отчетный период. |  |
| • тепловая энергия, в том числе: | руб. | 8375 | Поле обязательно для заполнения. Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по тепловой энергии перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период. В случае прямой поставки коммунального ресурса потребителям указывается нулевое значение. |  |
| • тепловая энергия для нужд отопления | руб. | 8375 | Поле обязательно для заполнения. Указывается сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по тепловой энергии для нужд отопления перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период. |  |
| • тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения | руб. | - | Поле обязательно для заполнения. Указывается сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период. |  |
| • горячая вода | руб. | - | Поле обязательно для заполнения. Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по горячей воде перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период. В случае прямой поставки коммунального ресурса потребителям указывается нулевое значение. |  |
| • холодная вода | руб. | 52077 | Поле обязательно для заполнения. Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по холодной воде перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период. В случае прямой поставки коммунального ресурса потребителям указывается нулевое значение. |  |
| • водоотведение | руб. | 14807 | Поле обязательно для заполнения. Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по водоотведению перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период. В случае прямой поставки коммунального ресурса потребителям указывается нулевое значение. |  |
| • поставка газа | руб. | - | Поле обязательно для заполнения. Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по поставке газа перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период. В случае прямой поставки коммунального ресурса потребителям указывается нулевое значение. |  |
| • электрическая энергия | руб. | 448011 | Поле обязательно для заполнения. Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по электрической энергии перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период. В случае прямой поставки коммунального ресурса потребителям указывается нулевое значение. |  |
| • прочие ресурсы (услуги) | руб. | - | Поле обязательно для заполнения. Указывается общая сумма задолженности управляющей организации, товарищества или кооператива (индивидуального предпринимателя) по прочим ресурсам (услугам) перед всеми ресурсоснабжающими организациями за отчетный период. В случае прямой поставки коммунального ресурса потребителям указывается нулевое значение. |  |
| Годовая бухгалтерская отчетность |  | сканированная копия документа годовой бухгалтерской отчетности за отчетный период в виде файлов в электронной форме. | Прикладывается сканированная копия документа годовой бухгалтерской отчетности за отчетный период в виде файлов в электронной форме. |  |
| Смета доходов и расходов товарищества  или кооператива <\*\*> |  | - | Прикладывается сканированная копия сметы доходов и расходов товарищества или кооператива за отчетный период в виде файлов в электронной форме. |  |
| Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива <\*\*> |  | - | Прикладывается сканированная копия отчета о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива за отчетный период в виде файлов в электронной форме. |  |
|  |  |  |  |  |
| <\*> Информация, предусмотренная сведениями об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива, раскрывается ежегодно в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация, товарищество, кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом. | | | | |
| <\*\*> Информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов. | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Нарушения** | | | |
| **Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)** | | | |
| ***Наименование показателя*** | ***Ед.изм.*** | ***Информация*** | ***Порядок заполнения*** |
| Дата заполнения /внесения изменений |  | 11.01.2016 | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |
| Дата привлечения к административной ответственности |  | ООО Управляющая компания «Надежда» в течении отчетного периода ( 01.01.2016-31.12.2016г.г.) к административной ответственности не привлекалась. | Указывается календарная дата привлечения к административной ответственности согласно дате вступления в законную силу документа о применении мер административного воздействия. |
| Лицо, привлеченное к административной ответственности: |  |  |  |
| • Тип лица, привлеченного к административной ответственности |  |  | Указывается тип лица, привлеченного к административной ответственности (юридическое или должностное). |
| • Ф.И.О. должностного лица |  |  | Указывается фамилия, имя, отчество лица, привлеченного к административной ответственности. |
| • Должность лица, привлеченного к административной ответственности |  |  | Указывается должность лица, привлеченного к административной ответственности. |
| Предмет административного нарушения |  |  | Указывается предмет административного нарушения, выявленные нарушения, положения Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 1, ст. 1; официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 31 марта 2015 г. N 0001201503310005). |
| Наименование контрольного органа или судебного органа |  |  | Указывается наименование контрольного органа или судебного органа, вынесшего решение/постановление о привлечении к административной ответственности. |
| Количество выявленных нарушений | ед. |  | Указывается общее количество выявленных нарушений в рамках факта привлечения к административной ответственности. |
| Размер штрафа | руб. |  | Указывается размер административного штрафа. |
| Документ о применении мер административного воздействия: |  |  |  |
| • Наименование документа о применении мер административного воздействия |  |  | Указывается наименование документа о применении мер административного воздействия. |
| • Дата документа о применении мер административного воздействия |  |  | Указывается календарная дата документа о применении мер административного воздействия. |
| • Номер документа о применении мер административного воздействия |  |  | Указывается номер документа о применении мер административного воздействия. |
| • Документ о применении мер административного воздействия |  |  | Прикладывается сканированная копия документа о применении мер административного воздействия в виде файла в электронной форме. |
| Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия |  |  | Указываются мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Лицензии** | | | |
| **Форма 1. Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)** | | | |
| ***Наименование показателя*** | ***Ед.изм.*** | ***Информация*** | ***Порядок заполнения*** |
|  |  |  |  |
| Номер лицензии |  | 13 | Заполняется при наличии лицензии |
| Дата получения лицензии |  | 14.04.2015г. | Указывается календарная дата получения лицензии |
| Орган, выдавший лицензию |  | Государственная жилищная инспекция Забайкальского края | Указывается полное наименование органа, выдавшего лицензию |
| Документ лицензии |  |  | Прикладывается сканированная копия документа лицензии в виде файла в электронной форме. |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| <\*\*> Информация, подлежащая раскрытию управляющими организациями, осуществляющими выполнение работ и (или) оказание услуг по управлению многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом. | | | |